

## **Projektas Vasario 16-osios g. 1**

### **TURINYS**

- Pradžia
- Projekto vizualizacijos
- Galerija: teritorija anksčiau
- Projekto sprendiniai
- Projekto faktai
- Dokumentai (tik rodymui ekrane, be printo)
- Atsiliepimai

### **Pradžia**

Vilniuje, Vasario 16-osios g. 1 esamame sklype numatoma įrengti biurus ir viešbutį su konferencijų centru.

Buvusios Šv. Jokūbo ligoninės pastatai bus rekonstruoti ir kapitaliai remontuojami išsaugant visas vertingąsias savybes, kurios yra įregistruotos Nekilnojamųjų kultūros vertybių registre.

Biurai ir viešbutis su konferencijų centru bus pritaikyti šiandienos poreikiams. Šiuolaikinių biurų nuomininkams ir visiems svečiams bus skirtas erdvus vidinis kiemas su parku, jauki terasa, kavinės ir restoranai. Šalia įsikurs tarptautinio tinklo valdomas gyvenimo būdo kategorijos viešbutis su konferencijų centru, kurio šiuo metu taip trūksta Vilniui.

Kviečiame susipažinti su projekto vizualizacijomis ir aktualia informacija.

### **Projekto vizualizacijos**

Susipažinkite su projekto vizualizacijomis ir brėžiniais

[mygtukas]

Daugiau vizualizacijų

*Pastaba: prie kai kurių iliustracijų bus aprašymai*

### **Galerija: sklypas anksčiau**

Susipažinkite, kaip sklypas atrodė anksčiau

[mygtukas]

Daugiau nuotraukų

### **Projekto sprendiniai**

*Siunčiamas atskiru failu.*

### **Projekto faktai**

Sklypo plotas: 12'210 m<sup>2</sup>

Biurų plotas: apie 6'000 m<sup>2</sup>

Darbo vietų skaičius: apie 600  
Viešbučio su konferencijų centrų plotas: apie 13'000 m<sup>2</sup>  
Kambarių skaičius: 300  
Bendras stovėjimo vietų skaičius: apie 230  
Numatomos investicijos: XX mln. eurų.

Numatoma statybų pradžia: 2018 m. pirmasis pusmetis  
Numatoma statybų pabaiga: 2020 m. pirmasis pusmetis

Projektą vysto Lietuvos Banko licencijuota investicijų valdymo bendrovė „Lords LB Asset Management“, nuo 2008 m. teikianti paslaugas instituciniams ir privatiems investuotojams. Bendrovės valdomų fondų turto vertė 2017 m. gruodžio pabaigoje siekė 390 mln. eurų.

### **Dokumentai (tik peržiūrai ekrane)**

*Dokumentai bus atsiųsti vėliau*

### **Atsiliepimai**

Kviečiame pasidalinti savo mintimis ir pasiūlymais. Tai padaryti gali tik registruoti vartotojai.